

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成12年9月7日	不動産番号	0527000400455
地図番号	37	筆界特定	余白		
所 在	牛久市刈谷町四丁目			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2833番5	山林	165:		余白	
49番	雑種地	126:		昭和53年5月9日土地区画整理法による換地処分〔昭和53年5月17日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成12年9月7日	
余白	宅地	126:00:		②③平成29年11月28日地目変更〔平成30年1月11日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和44年9月29日 第6586号	原因 昭和44年9月27日売買 所有者 東京都保谷市中町一丁目11番16号 座 間 勝 順位2番の登記を移記
2	所有権移転請求権仮登記	昭和51年11月26日 第11285号	原因 昭和51年11月1日代物弁済予約 権利者 東京都港区芝五丁目33番1号 森 永 乳 業 株 式 会 社 順位3番の登記を移記
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成12年9月7日
3	2番仮登記抹消	平成25年1月10日 第336号	原因 平成24年12月25日解除
4	所有権移転	平成29年1月16日 第677号	原因 平成25年5月23日相続 所有者 東京都西東京市中町一丁目11番15号 座 間 裕 子
5	所有権移転	平成29年9月22日 第18480号	原因 平成29年9月22日売買 所有者 東京都新宿区高田馬場三丁目46番25号 アイディホーム株式会社
6	所有権移転	平成30年1月25日 第1223号	原因 平成30年1月25日売買 所有者 牛久市刈谷町四丁目49番地 磯 田 宏 美

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	昭和51年4月2日 第2998号	原因 昭和51年3月31日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金300万円 利息 年(365日当り) 10・50% 損害金 年(365日当り) 25・50% 債務者 埼玉県草加市松原二丁目B93番206号 座 間 勝 抵当権者 東京都千代田区神田錦町三丁目17番地 東 京 信 用 組 合 (取扱店 保谷支店) 共同担保 目録(2)第1750-901号 順位2番の登記を移記
2	根抵当権設定	昭和51年11月26日 第11284号	原因 昭和51年11月1日設定 極度額 金500万円 債権の範囲 売買取引 売買委託取引 消費貸借取引 貸借借取引 使用貸借取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都保谷市中町一丁目11番16号

			座間勝 根抵当権者 東京都港区芝五丁目33番1号 森永乳業株式会社 順位3番の登記を移記
付記1号	2番根抵当権変更	昭和57年4月2日 第4502号	原因 昭和57年3月15日変更 極度額 金1,000万円 順位3番付記1号の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年9月7日
3	1番抵当権抹消	平成14年6月17日 第15182号	原因 平成14年6月12日解除
4	2番根抵当権抹消	平成25年1月10日 第335号	原因 平成24年12月25日解除
5	抵当権設定	平成30年1月25日 第1225号	原因 平成29年12月26日保証委託契約に もつとく求償権平成30年1月25日設定 債権額 金1,900万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 牛久市刈谷町四丁目49番地 磯田宏美 抵当権者 土浦市中央二丁目11番7号 筑波信用保証株式会社 共同担保 目録(㊦)第323号

共同担保目録			
記号及び番号	(㊦)第323号	調製	平成30年1月25日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	牛久市刈谷町四丁目 49番の土地	5	[余白]
2	牛久市刈谷町四丁目 49番地 家屋番号 49番の建物	1	[余白]

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。